

HABITAT LOCATIF INTERGÉNÉRATIONNEL



52

logements

1

espace petite enfance

1

accueil pour personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer ou de Parkinson

Salle associative et bureaux du CPAS

CONTEXTE / OBJECTIFS

- Conserver la vocation senior du bâtiment
- Faire de cette résidence un lieu de partage
- Adopter une démarche environnementale
- Favoriser la mixité d'habitat : habitat intergénérationnel, habitat partagé et logements traditionnels
- Militer contre l'isolement

RÉPONSES APPORTÉES

• Adapter le programme aux exigences :

Transformation et rénovation du foyer logement en résidence plurielle
Conception d'appartements pour des personnes âgées à mobilité réduite
Intégration d'un habitat partagé pour rompre l'isolement

• Favoriser la qualité de vie des habitants :

Passage quotidien d'éducateurs
Commerces et services à proximité

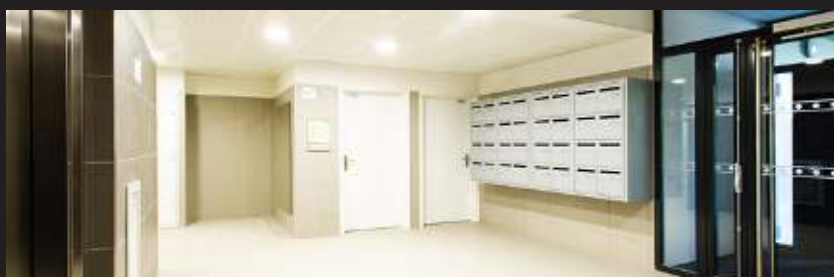
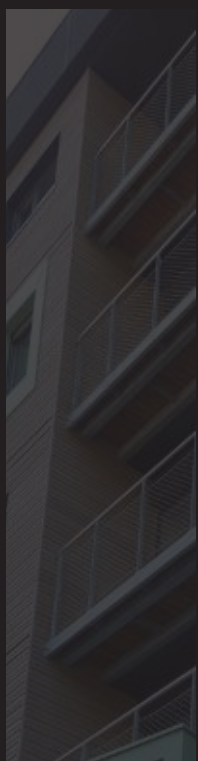
• Performances environnementales :

Bois certifié PEFC
Bâtiment certifié basse consommation rénovation (BBC)

LABELS :



HABITAT LOCATIF INTERGÉNÉRATIONNEL BÂTIMENT BASSE CONSOMMATION RÉNOVATION



FICHE TECHNIQUE DU PROJET

Maître d'ouvrage / OPAC DE LA SAVOIE

Architecte / A-TEAM

Particularités / Intégration de matériaux naturels et durables
Réalisation de logements pour personnes à mobilité réduite
Habitat intergénérationnel

Label / Bâtiment Basse Consommation Rénovation (BBC)

Adresse / 110 Chemin du Picolet 73290 La Motte-Servolex

Surface habitable / 4 970 m²

Partenaires / Commune de La Motte-Servolex, Etat, Caisse des Dépôts, Carsat, Apicil, Ircem, Malakoff Médéric, Action Logement, Enedis, Grand Chambéry, Conseil départemental de la Savoie et Région Auvergne-Rhône-Alpes

Réalisation / Novembre 2018

L'OPAC DE LA SAVOIE

Crée par le Conseil général de la Savoie, l'OPAC DE LA SAVOIE est le **premier bailleur social du département** avec + de **22 000** logements réalisés en **location** et en **accession à la propriété**

+ de **200** communes partenaires

60 ans d'expérience exclusivement en Savoie

40 000 personnes logées

266 collaborateurs

3 métiers : aménageur, constructeur, gestionnaire

WWW.OPAC-SAVOIE.FR

